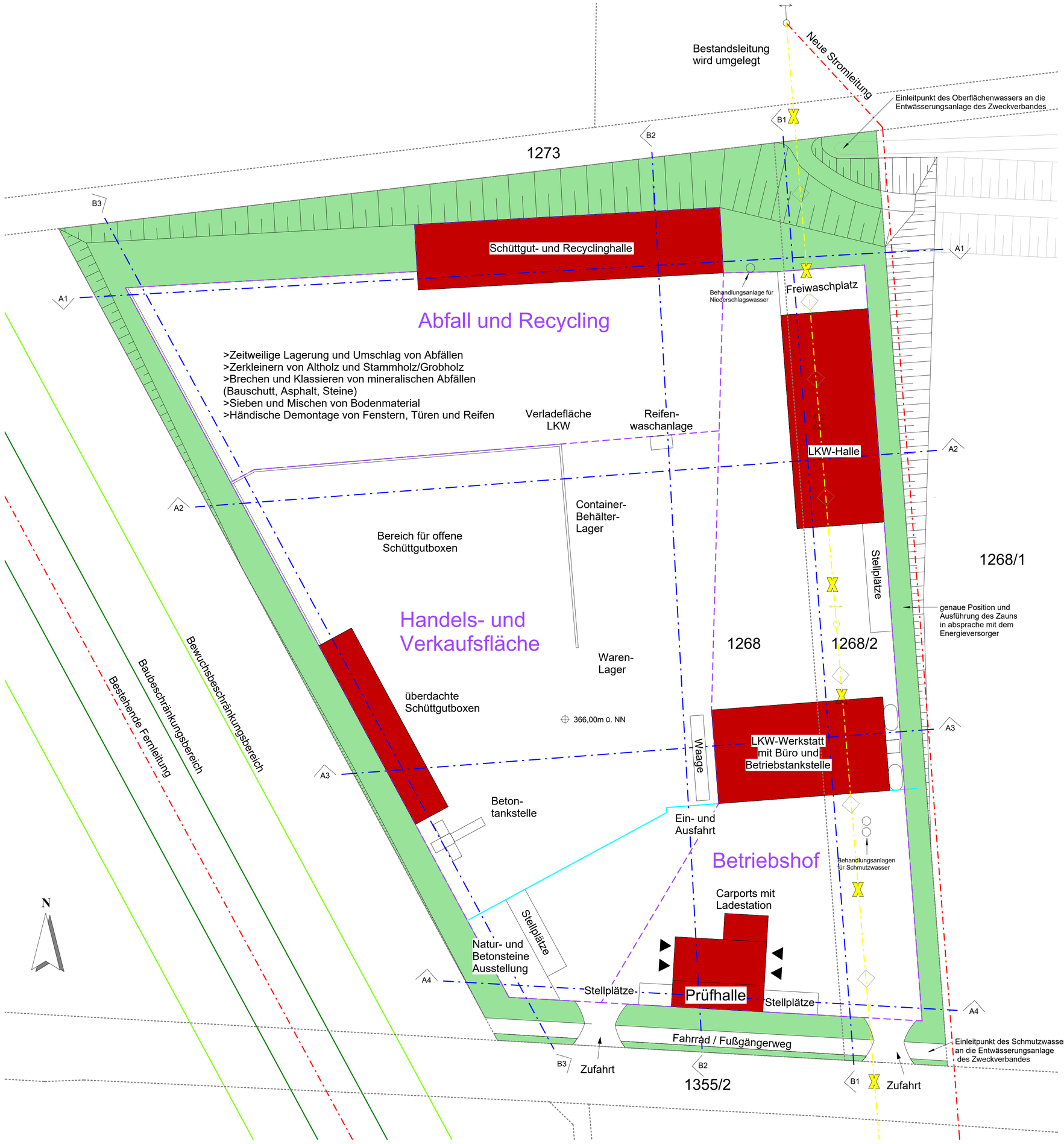


Legende:

- Bereichsgrenzen
- Schnittlinie
- 20 KW-Leitung
- Abbruch
- Einzäunung
- Grundstücksgrenze
- Begrünung
- Neubau
- Böschung

Beachte:

Gemäß Bayerischer Bauordnung müssen vor Ausführung der jeweiligen Bauabschnitte die erforderlichen Nachweise (Standsicherheit, Schall-, Wärme-, und Brandschutz), die den auszuführenden Bauabschnitt betreffen, sowie bei Bedarf die Unterlagen zur Sicherheit- und Gesundheitskoordination,nach der Baustellenverordnung erstellt werden.

Diese sind jedoch nicht in der Leistung der Eingabeplanung enthalten und sind bei Bedarf noch gesondert in Auftrag zu geben.

Die vorliegenden Eingabepläne sind nur zum Zweck des Bauantrags gefertigt und können nicht als Werk-, bzw. Ausführungsplan verwendet werden. Die eingetragenen Maße und Höhenkoten sind vor Ort zu prüfen.

Haftungsansprüche gegen den Planverfasser bei nicht erstellten Nachweisen und / oder bei planabweichender Ausführung können nicht geltend gemacht werden.

Diese Zeichnung ist geistiges Eigentum des Ingenieurbüro Neumeister und unterliegt dem Urheberrecht.
Eine Weitergabe an Dritte in gedruckter oder digitaler Form auch auszugsweise, ist nur mit ausdrücklicher schriftlichen Erlaubnis des Verfassers gestattet.

VORHABENS- UND ERSCHLIEßUNGSPLAN

Bauvorhaben: Vorbereitende Geländeauffüllung zur Errichtung eines Betriebs- und Recyclinghofes

Bauherr: **Enßner Grundstücksverwaltungsgesellschaft mbH & Co. KG**
Schloßhof 1
91452 Wilhermsdorf
Unterschrift Bauherr

Grundstücks Eigentümer: **Enßner Grundstücksverwaltungsgesellschaft mbH & Co. KG**
Schloßhof 1
91452 Wilhermdorf
Unterschrift Grundstückseigentümer

Bauort: Zürnberg, 91452 Wilhermsdorf
Flurnummer 1268, 1268/2
Gemarkung Wilhermsdorf

Planinhalt: Grundriss

Nachbarn:

Planfertiger:
INGENIEURBÜRO NEUMEISTER
BERATUNG · PLANUNG · DURCHFÜHRUNG
Hinter den Gärten 1, 91593 Burgbernheim
Master engineering (univ.)
Bay. Ingenieurkammer Nr. 51824

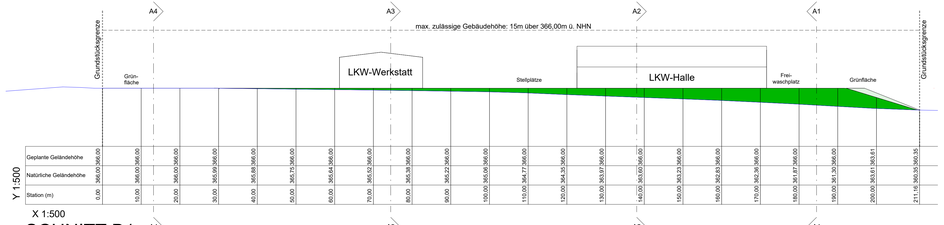
- Bauplanungen
- Brandschutznachweise und Konzepte
- Sige Ko -Tätigkeiten

Tel.: +49 (0) 9843 - 980 20 30
Fax.: +49 (0) 9843 - 980 20 31
E-Mail: info@neumeister-wolf.de

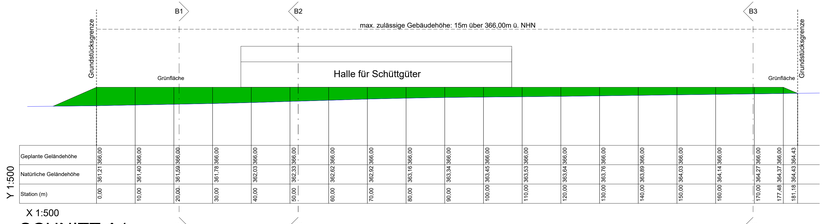
Behörden:

Index	Datum	Änderung	Name

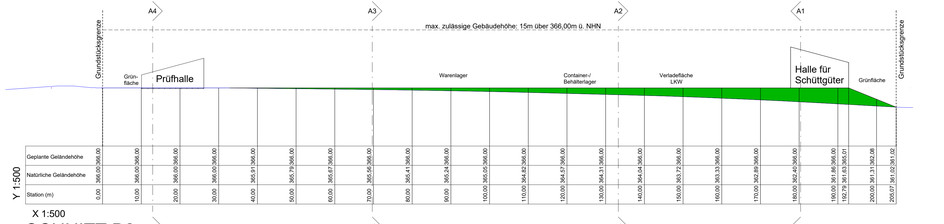
Datum	05.10.2023	Projektnummer
gezeichnet	Gonzalez	21170
geprüft	H. Neumeister	Plannummer
Massstab	1 : 500	6



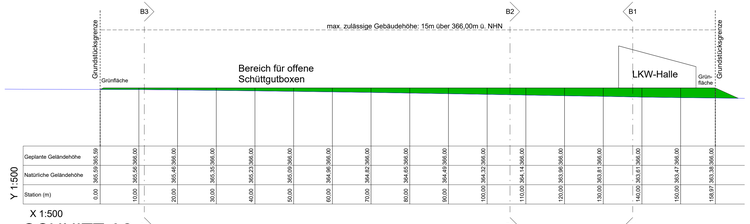
SCHNITT B1



SCHNITT A1

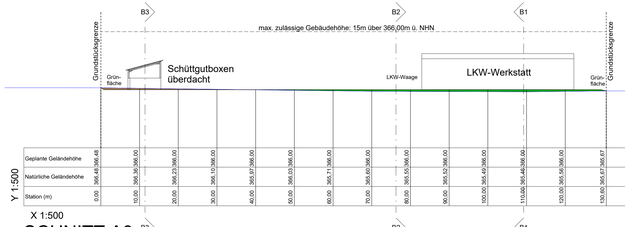


SCHNITT B2

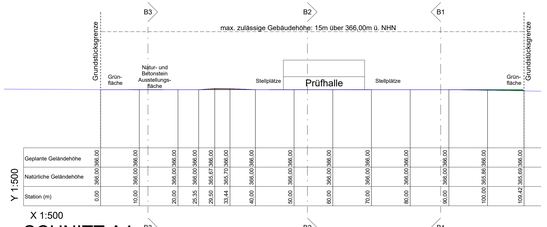


SCHNITT A2

SCHNITT B3



SCHNITT A3



SCHNITT A4

Legende:

- Ursprüngliche Geländehöhe
- Grundstücksgrenze
- Aufschüttung
- Abtrag

Beachte:

Gemäß Bayerischer Bauordnung müssen vor Ausführung der jeweiligen Bauabschnitte die erforderlichen Nachweise (Standsicherheit, Schall-, Wärme-, und Brandschutz), die den auszuführenden Bauabschnitt betreffen, sowie bei Bedarf die Unterlagen zur Sicherheit- und Gesundheitskoordination,nach der Baustellenverordnung erstellt werden.

Diese sind jedoch nicht in der Leistung der Eingabeplanung enthalten und sind bei Bedarf noch gesondert in Auftrag zu geben.

Die vorliegenden Eingabepläne sind nur zum Zweck des Bauantrags gefertigt und können nicht als Werk-, bzw. Ausführungsplan verwendet werden. Die eingetragenen Maße und Höhenkoten sind vor Ort zu prüfen.

Haftungsansprüche gegen den Planverfasser bei nicht erstellten Nachweisen und / oder bei planabweichender Ausführung können nicht geltend gemacht werden.

Diese Zeichnung ist geistiges Eigentum des Ingenieurbüro Neumeister und unterliegt dem Urheberrecht.
Eine Weitergabe an Dritte in gedruckter oder digitaler Form auch auszugsweise, ist nur mit ausdrücklicher schriftlichen Erlaubnis des Verfassers gestattet.

VORHABENS- UND ERSCHLIEßUNGSPLAN

Bauvorhaben: Vorbereitende Geländeauffüllung zur Errichtung eines Betriebs- und Recyclinghofes

Bauherr: Enßner Grundstücksverwaltungsgesellschaft mbH & Co. KG
Kloßhof 1
91452 Wilhermsdorf
Unterschrift Bauherr

Grundstücks-Eigentümer: Herbst Robert Johann Georg und Erika
Spitalstr. 6
91452 Wilhermsdorf
Unterschrift Grundstückseigentümer

Baurt: Zürnberg, 91452 Wilhermsdorf
Flurnummer 1268, 1268/2
Gemarkung Wilhermsdorf

Planinhalt: Schnitte

Nachbarn:

	Fl. Nr. 1268/1
Markt Wilhermsdorf	Fl. Nr. 1267, 1273, 1355/2, 493/11
Gessnitzer Anja	Fl. Nr. 1269

Planverfasser:

INGENIEURBÜRO NEUMEISTER
BERATUNG · PLANUNG · DURCHFÜHRUNG
Hinter den Gärten 1, 91593 Burgbernheim
Master engineering (univ.)
Bay. Ingenieurkammer Nr: 51824
Tel.: +49 (0) 9843 - 980 20 30
Fax.: +49 (0) 9843 - 980 20 31
E-Mail: info@neumeister-wolf.de

- Bauplanungen
- Brandschutznachweise und Konzepte
- Sige Ks -Tätigkeiten

Änderungen:

Index	Datum	Änderung	Name

Datum	26.07.2023	Projektnummer	
gezeichnet	Doppelhammer	21170	
geprüft	H. Neumeister	Plannummer	
Massstab	1 : 500	7	